



מכרז מס' 07/2017 לביצוע עבודות שיפוצי קיץ במוסדות החינוך במבשרת ציון

מסמך הבהרות ושינויים

1. בהמשך להליכי מכרז פומבי מס' 07/17 לביצוע עבודות שיפוצי קיץ במוסדות החינוך במבשרת ציון (להלן: "המכרז") ובעקבות שאלות אשר הגיעו ממציעים פוטנציאליים במכרז מודיעה בזאת המועצה המקומית מבשרת ציון על שינויים והבהרות ביחס למכרז כדלקמן.
2. מובהר כי נוסח מסמך ההבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מס' / מספר עמוד	מספר סעיף	שאלה	תשובה
1	2.3	מתבקש בחינת הסיווג הקבלני הנדרש מהקבלנים המציעים במכרז, לאור קיומו של סיווג 131 – שיפוצים.	לאור השאלה ולאחר בחינת הנושא, החליטה המועצה לקבל גם את הסיווג כאמור כסיווג מתאים לצורך עמידה בתנאי סף זה ולפיכך יתוקן תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.3 ויהיה כדלקמן: 2.3. הינו קבלן רשום, בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף ראשי 100 בסיווג ג 1 לפחות ו/או בענף 131 בסיווג א 2 לפחות.
2	2.3	אשמח לדעת את הסיווג שאתם דורשים למכרז.	ראה תשובה לשאלה 1 לעיל.
3	2.1 ומסמך א(1)	האם כל עבודה חייבת לכלול עבודה בלפחות 10 מוסדות חינוך או שאני יכול לכתוב שלושה מוסדות שבהם סכום העבודות עולה על 1.5 מיליון ₪ ?	בהתאם להוראות תנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1 למסמכי המכרז יש להציג: "שלוש (3) עבודות שיפוצי קיץ במוסדות חינוך בהיקף כספי של לפחות 1,500,000 ₪ (מיליון וחמש מאות אלף שקלים חדשים), (כולל מע"מ) לכל עבודה וזאת במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין סעיף זה יובהר כי "עבודות שיפוצי קיץ" הינן עבודות ב-10 מוסדות חינוך שונים לפחות בכל פרויקט בנפרד"
4	3.1	הגשת ההצעה בשני עותקים – להדפיס עוד עותק מהאינטרנט ? האם חתימות עורך דין צריכות להיות מקוריות בשני העותקים ?	יש להגיש את כל מסמכי המכרז ב-2 העותקים, אחד חתום במקור והשני העתק. ניתן להדפיס את המכרז מאתר המועצה.



מועצה מקומית מבשרת – ציון

THE LOCAL COUNCIL MEVASSERET ZION

3. בנוסף על השינויים וההבהרות כמפורט לעיל, נספח ג' להסכם (מסמך ג'), נספח אישור קיום ביטוחים, הקיים במסגרת נוסח המכרז, מבוטל, ויחולף בנוסח המצורף כנספח למסמך הבהרות זה.
4. לאור שינוי תנאי הסף כמפורט לעיל, תערוך המועצה מפגש מציעים נוסף אשר יערך ביום חמישי, 08.06.2017, בשעה 09:00 במשרדי המועצה ברח' החוצבים 3, מבשרת ציון. מובהר כי בהתאם להוראות מסמכי המכרז, ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה ומהווה תנאי סף להגשת הצעה במסגרת המכרז.
- למען הסר ספק, מציעים שהשתתפו במפגש המציעים הראשון אינם מחוייבים להשתתף במפגש המציעים השני, ופרוטוקול המפגש יפורסם באתר המועצה ועל המציעים לצרפו כחלק מהצעתם.
5. כמו כן, לאור שינוי תנאי הסף כאמור, תינתן למציעים אפשרות נוספת להגשת שאלות הבהרה וזאת עד ליום חמישי, 08.06.2017, בשעה 14:00, באמצעות דוא"ל: saridf@m-zion.org.il, שאלות הבהרה בקובץ WORD בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
1			

6. המועצה תשיב על שאלות הבהרה ותפרסם את התשובות לשאלות כאמור עד ליום חמישי, 08.06.2017, בשעה 18:00, והתשובות יפורסמו באתר המועצה, זאת בכדי לאפשר למציעים להערך להגשת הצעה עד למועד האחרון הקבוע להגשת הצעות במכרז, וזאת לאור סמיכות מועד התחלת העבודות נשוא המכרז.
7. מובהר כי כל שאלת הבהרה אשר לא מופיעה במכתב זה, יש לראותה כשאלה שנדחתה ו/או כתשובה שלילית מאת המועצה. אין שינוי ביתר מסמכי המכרז ו/או דרישותיו.
8. להזכירכם, המועד אחרון להגשת הצעות הינו ביום ראשון, 11.06.2017, בשעה 12:00 בדיוק.
9. מגישי הצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז, אשר תערך ביום ראשון ה-11.06.2017 בשעה 12:30 בדיוק.
10. מסמך זה, על צרופותיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, על המשתתפים לחתום בכל עמוד בחתימה וחותמת ולהגיש את מסמכי הבהרות יחד עם מסמכי המכרז.



נספח ג'

נוסח אישור על עריכת ביטוחים

לכבוד

מועצה מקומית מבשרת ציון (להלן "המועצה")
א.ג.נ.,

הנדון: פוליסות ביטוח בקשר עם מכרז מספר 07/2017

מיום _____ ביניכם לבין _____ (להלן "המזמין" ו/או "המבוטח")

אנו החתומים מטה, _____ (להלן "המבוטח") מאשרים כי הקבלן מבוטח על ידינו בפוליסות הבאות:

(להלן: "המזמין" ו/או "המבוטח")

אנו הח"מ, _____, חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור _____ (להלן: "הקבלן") פוליסות ביטוח עבודות קבלניות, צד שלישי וחבות מעבידים, אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם והמתייחסות לעבודות נשוא הסכם ההתקשרות לביצוען של עבודות שיפוץ בית אבות (להלן: "העבודות"), בכיסוי

ביטוחי שלא יפחת מתנאי ביט הרלבנטיים למועד ביצוע העבודות.

שם המבוטח: המזמין ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה העוסקים בביצוע העבודות. (להלן: "המבוטח").

הכיסוי הביטוחי יהיה בתוקף החל מקבלת צו התחלת העבודה ובמשך כל תקופת ביצוע העבודה ועד למסירת העבודות למבוטח.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המבוטח, הקבלן, קבלני המשנה וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות. הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

ביטוח עבודות קבלניות: מס' פוליסה: _____

מתאריך _____ עד תאריך _____

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך כל תקופת העבודה ותקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן לרבות ציוד וכל רכוש אחר שהובא לצורך ביצוע העבודות בין אם בבעלות הקבלן ובין אם לאו, במלוא ערכו מעת לעת.

שווי העבודות הקבלניות – סכום הביטוח - הינו _____ ש"ח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 1.1. הרחבה א: יכלל כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.2. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח או לכל צד שלישי שהוא, עד לסך של 10% מסכום הביטוח מינימום 1.000.000 ₪ לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון.
- 1.3. יכלל כיסוי לנזק ישיר ו/או עקיף הנובע מתכנון לקוי עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים.
- 1.4. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה.



מועצה מקומית מבשרת – ציון

THE LOCAL COUNCIL MEVASSERET ZION

1.5 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המבוטח, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

1.6 אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך כל תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן

2. **ביטוח צד שלישי:** מס' פוליסה: _____
מתאריךעד תאריך.....

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של \$ 1.000.000 לאירוע ולתקופה.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

2.1 בפוליסה יצויין במפורש שכל מי שאינו מופיע ברשימת מקבלי השכר אצל הקבלן ייחשב כצד שלישי.

2.2 יצויין במפורש כי המבוטח וכל הבאים מכוחו, ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

2.3 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום תאונתי.

2.4 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן.

2.5 כל נזק שלא ישופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג'.

2.6 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המבוטח.

2.7 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המבוטח, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. **ביטוח חבות מעבידים:** מס' פוליסה: _____
מתאריךעד תאריך.....

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - \$ 1,500,000 לתובע ולסך של - \$ 5,000,000 לאירוע אחד ולתקופת ביטוח של 12 חודשים.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער.

3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.

3.3 כל נזק שלא ישופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב נזק לצד ג'.

3.4 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המבוטח, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.



5. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 5.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 5.2 בכל הביטוחים שערך הקבלן בהתאם להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את המבטח.
- 5.4 במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבטח.
- 5.5 בכל הביטוחים בהתאם לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער, בעלי חיים, אופניים או רכוש של המבטח.
- 5.6 כל הביטוחים כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח יש זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות. סעיף זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 5.7 כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהתאם להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המבוטח. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למבוטח הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המבוטח במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המבוטח האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 5.8 לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 5.9 הקבלן יהיה אחראי לבדו לקיים את תנאי כל הביטוחים ולשלם לבדו את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן לשלם את ההשתתפויות עצמיות במידה ותיתבענה.
- 5.10 המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן למבוטח, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים המבוטח לא היה מתקשר עם הקבלן, אף במחירים אחרים.
- 5.11 הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה.

ולראייה באנו על החתום:

שם המבטח	שם החותם	תאריך	חתימה וחותמת
----------	----------	-------	--------------